

**ООО «Сервис НК»**

Свидетельство №П-175-1644054737-01 от 25.11.2014 г.

**Заказчик – АО «Татех»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Обустройство дополнительных скважин  
Онбийского нефтяного месторождения АО  
«Татех» (2019)»**

**Том 1. Основная часть  
проекта планировки территории**

112-19-СН

**2019г**

# ООО «Сервис НК»

Свидетельство №П-175-1644054737-01 от 25.11.2014 г.

Заказчик – АО «Татех»

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

### «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)»

#### Том 1. Основная часть проекта планировки территории

112-19-СН

Директор



А.Ф.Алчинов

Инва. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв.

2019г

## Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть»	

Согласовано

112-19-СН

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	
ООО «Сервис НК»		

## Содержание Тома 1

№	Наименование	Примечание
1	2	3
<b>1</b>	<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>	
1.1	Чертеж красных линий М 1:2000	
1.2	Чертеж красных линий М 1:2000	
1.3	Чертеж красных линий М 1:2000	
1.4	Чертеж границ зон М 1:2000	
1.5	Чертеж границ зон М 1:2000	
1.6	Чертеж границ зон М 1:2000	
<b>2</b>	<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов »</b>	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть  
проекта планировки территории

Лист

2

№	Наименование	Примечание
1	2	3
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть  
проекта планировки территории

Лист

3

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

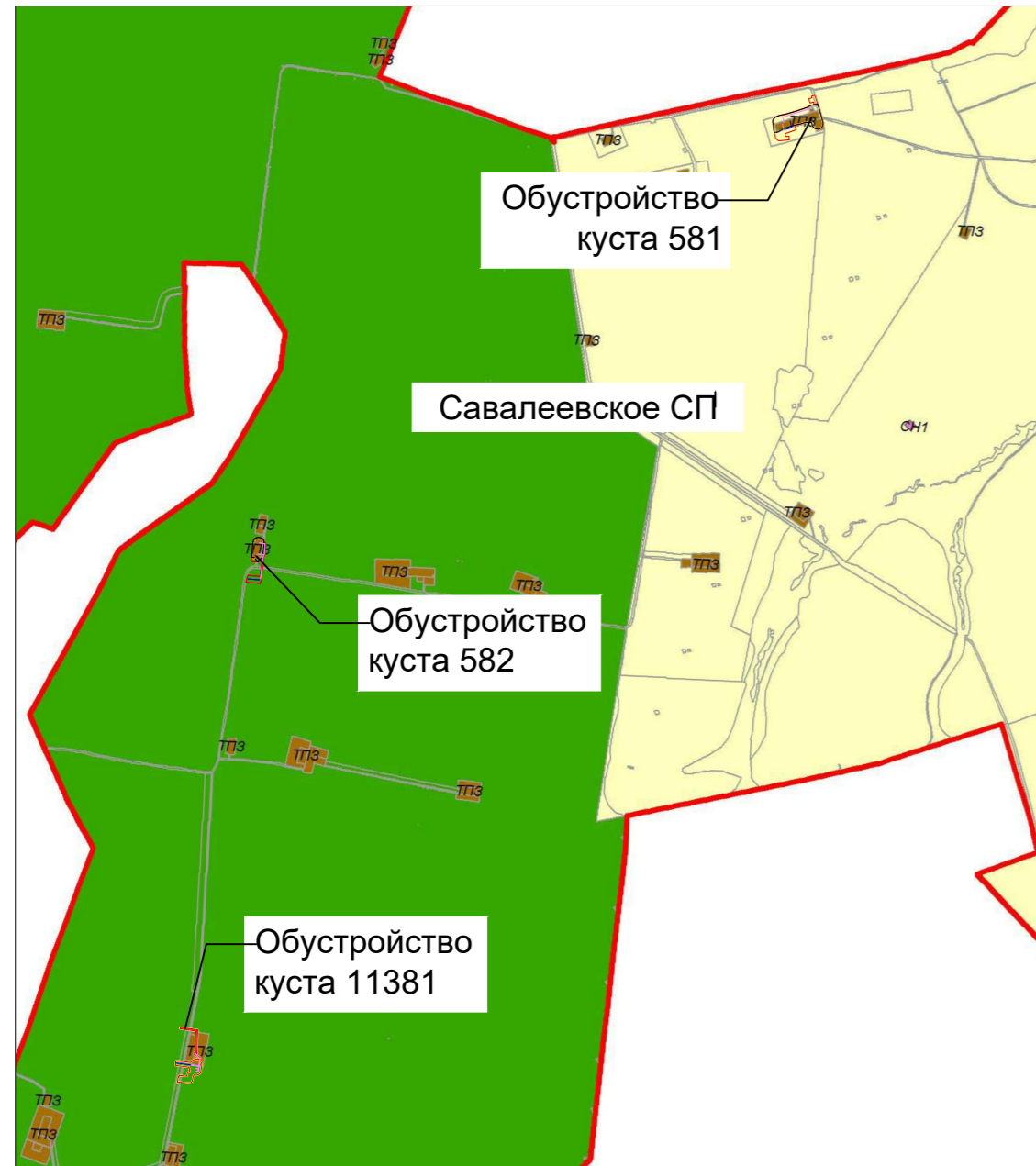
Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

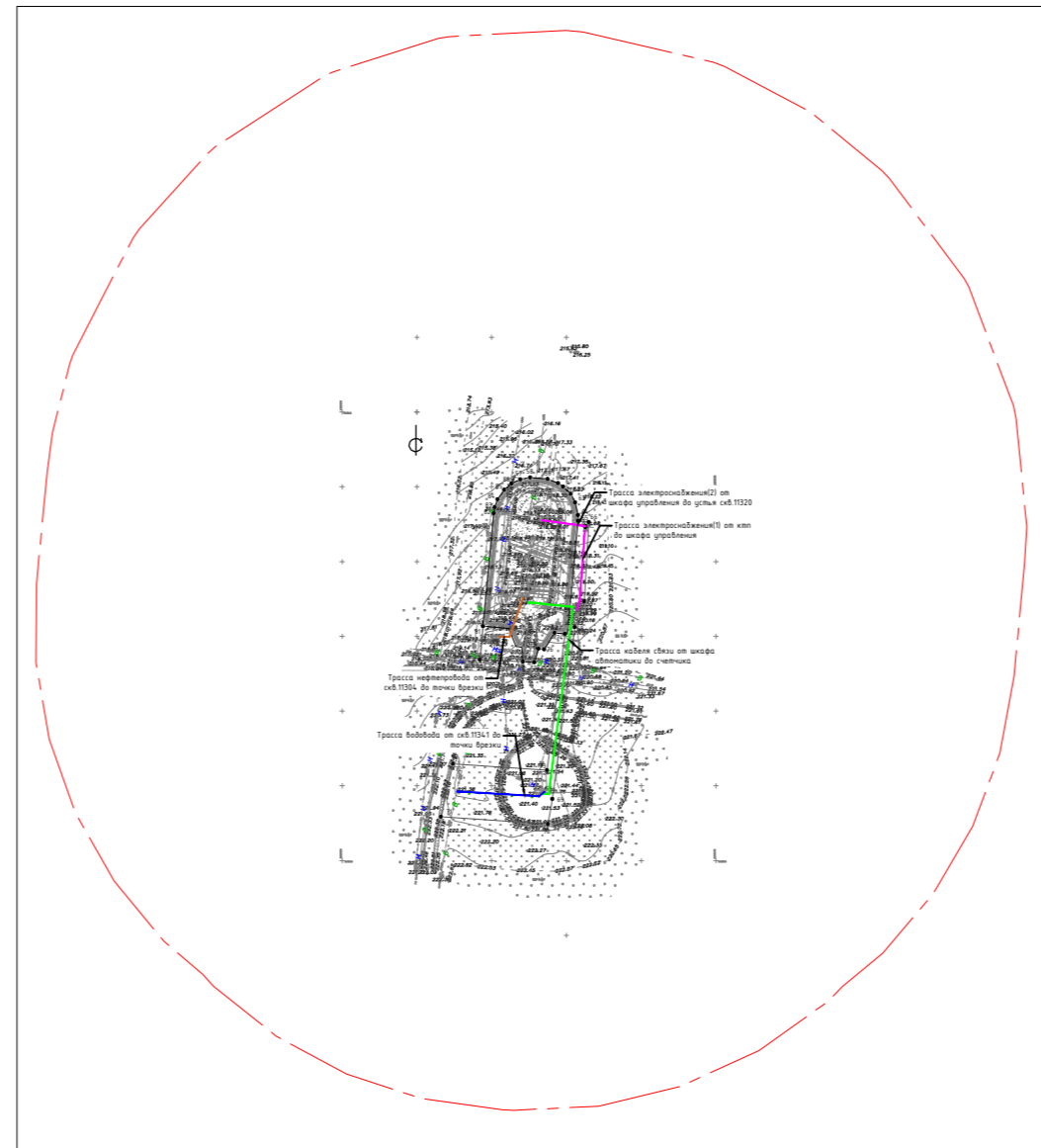
112-19-СН/ Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

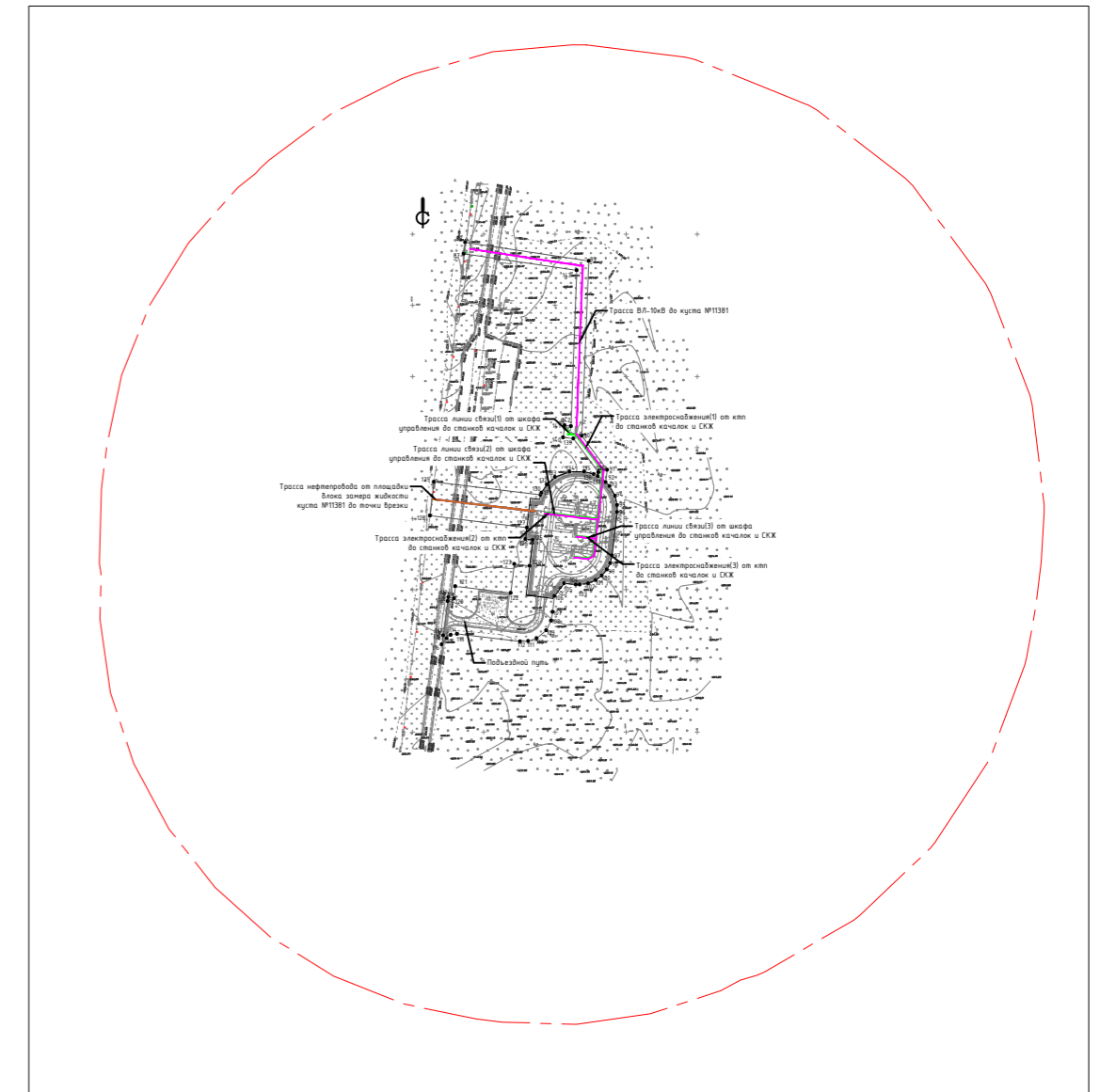
Обзорная схема  
расположения объекта



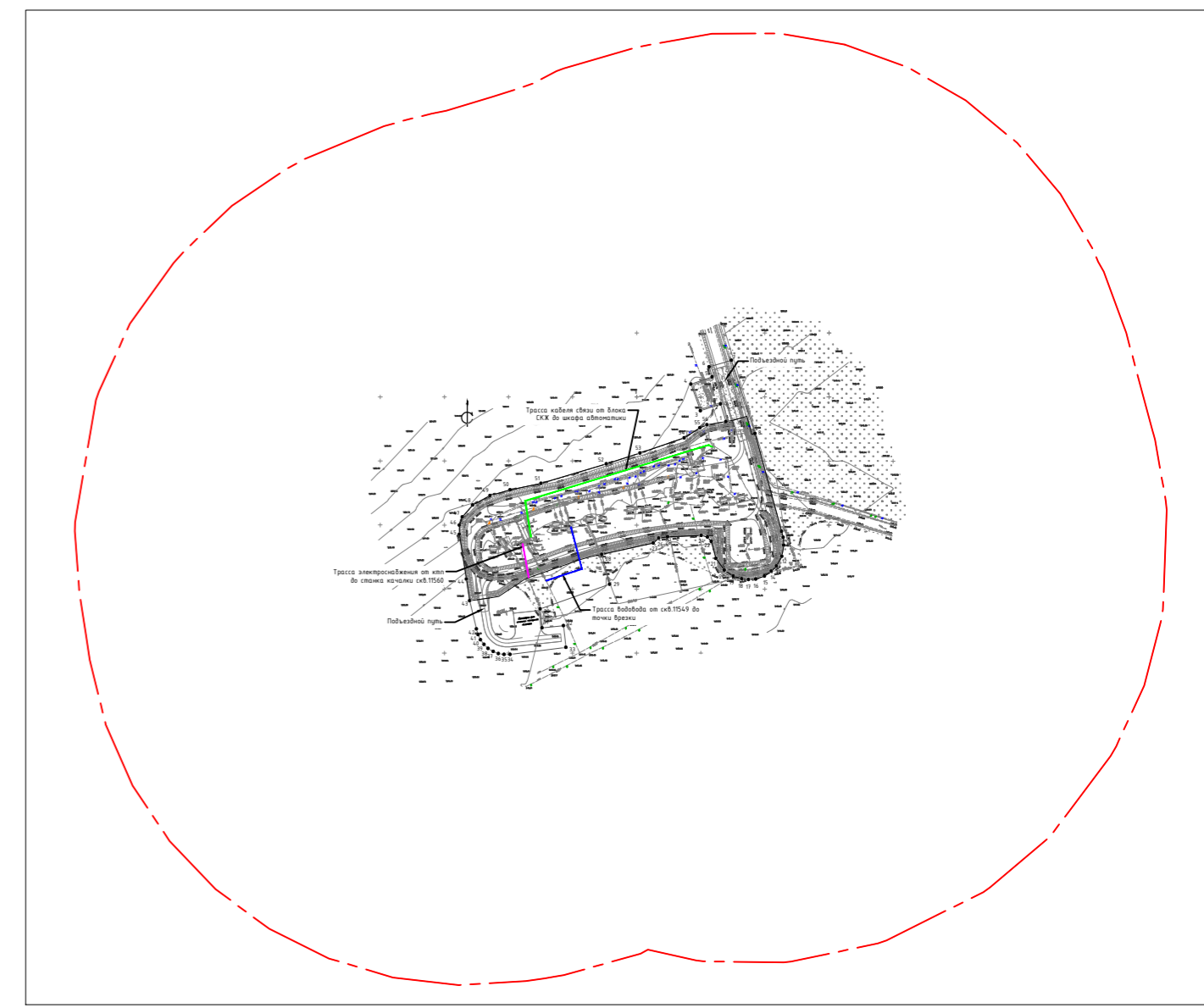
Чертеж красных линий  
М 1:5000  
Обустройство куста 582



Обустройство куста 11381



Обустройство куста 581



Каталог координат  
красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	З
1	402280.87	2290969.67	
2	402294.62	2290985.44	
3	402289.18	2290949.76	
4	402309.93	2290942.48	
5	402315.72	2290958.97	
6	402323.55	2290956.56	
7	402328.60	2290973.84	
8	402271.49	2290992.35	
9	402195.07	2291013.04	
10	402190.46	2291014.25	
11	402184.27	2291014.82	
12	402175.25	2291013.34	
13	402167.94	2291009.01	
14	402163.91	2291005.08	
15	402160.15	2290999.65	
16	402157.89	2290992.90	
17	402157.37	2290987.27	
18	402158.01	2290981.86	
19	402160.17	2290975.31	
20	402164.87	2290968.50	
21	402173.92	2290961.92	
22	402187.21	2290958.20	
23	402190.67	2290955.40	
24	402191.88	2290950.50	
25	402190.87	2290924.11	
26	402189.74	2290917.34	
27	402185.95	2290912.93	
28	402177.16	2290872.88	
29	402153.88	2290878.88	
30	402134.47	2290824.72	
31	402119.75	2290826.32	
32	402121.44	2290842.87	
33	402104.25	2290844.78	
34	402098.94	2290801.17	
35	402098.91	2290794.67	
36	402099.71	2290792.25	
37	402101.33	2290788.05	
38	402103.70	2290784.22	
39	402106.75	2290780.89	
40	402110.38	2290778.20	
41	402114.45	2290776.23	
42	402118.82	2290775.06	
43	402140.82	2290769.79	
44	402157.81	2290767.15	
45	402192.72	2290761.70	
46	402199.84	2290761.76	
47	402206.30	2290763.99	
48	402215.54	2290772.12	
49	402222.95	2290785.50	
50	402227.44	2290801.16	

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	З
57	400104.91	2288169.17	
58	400106.14	2288175.81	
59	400105.22	2288187.43	
60	400102.40	2288194.49	
61	400100.14	2288197.87	
62	400095.13	2288202.84	
63	400089.49	2288205.93	
64	400081.00	2288207.81	
65	400077.30	2288207.71	
66	400076.49	2288214.87	
67	400023.48	2288212.01	
68	400006.16	2288205.72	
69	399991.27	2288190.51	
70	399874.54	2288187.08	
71	399879.29	2288116.19	
72	399914.60	2288124.15	
73	399910.43	2288186.99	
74	400001.70	2288199.08	
75	400002.35	2288192.16	
76	399991.39	2288185.10	
77	399991.75	2288181.31	
78	399982.69	2288178.65	
79	399983.05	2288171.02	
80	399981.41	2288142.25	
81	400006.85	2288144.36	
82	400082.30	2288151.47	
83	400086.33	2288152.16	
84	400091.68	2288153.97	
85	400088.01	2288158.51	
86	400102.19	2288163.27	
87	400104.91	2288169.17	

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	З
87	397616.33	2287785.91	
88	397644.24	2287787.11	
89	397631.08	2287783.68	
90	397508.30	2287868.92	
91	397484.38	2287886.73	
92	397475.65	2287885.69	
93	397472.88	2287888.44	
94	397466.02	2287892.13	
95	397459.57	2287893.69	
96	397454.75	2287893.69	
97	397424.30	2287900.08	
98	397418.79	2287888.73	
99	397414.23	2287886.42	
100	397410.09	2287882.98	
101	397406.83	2287878.68	
102	397404.52	2287873.32	
103	397403.59	2287867.30	
104	397403.68	2287864.38	
105	397404.64	2287856.39	
106	397395.66	2287849.66	
107	397384.37	2287848.32	
108	397378.29	2287847.34	
109	397351.49	2287843.93	
110	397365.81	2287837.13	
111	397363.86	2287831.35	
112	397363.70	2287825.47	
113	397368.95	2287781.31	
114	397368.28	2287776.94	
115	397365.93	2287773.91	
116	397361.49	2287770.60	
117	397368.01	2287771.48	
118	397392.00	2287774.71	
119	397394.75	2287775.08	
120	397394.66	2287779.13	
121	397402.33	2287780.12	
122	397397.70	2287781.07	
123	397418.04	2287821.34	
124	397416.78	2287832.26	
125	397435.03	2287834.46	
126	397435.63	2287829.40	
127	397443.73	2287830.36	
128	397452.11	2287762.21	
129	397475.90	2287765.05	
130	397466.72	2287840.02	
131	397466.24	2287840.66	
132	397474.03	2287844.29	
133	397479.21	2287850.02	
134	397483.11	2287860.13	
135	397483.06	2287870.65	
136	397481.40	2287877.43	

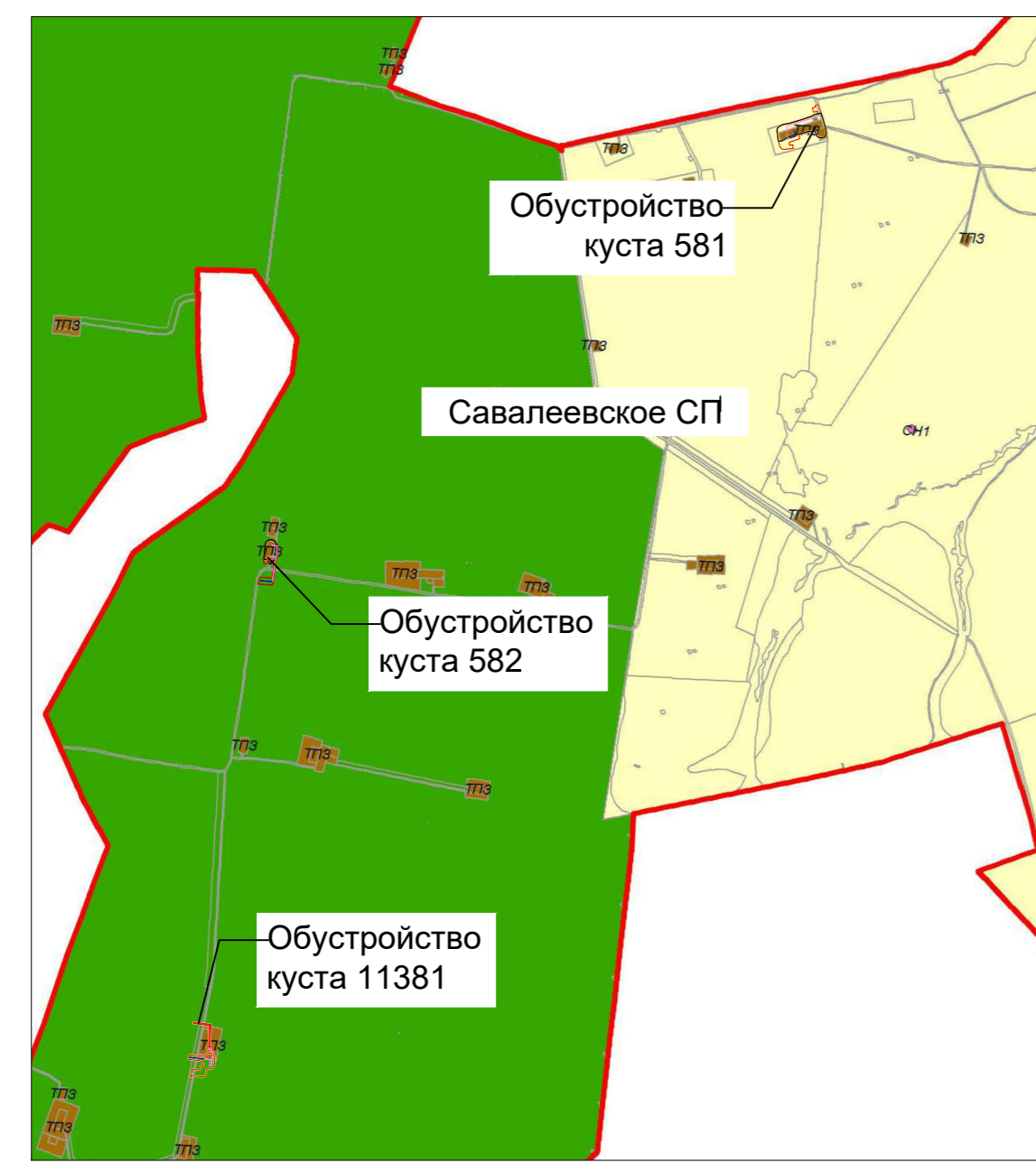
Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый водовод
	- проектируемый нефтепровод
	- проектируемая трасса ВЛ
	- проектируемая кабельная линия
	- номер характерной точки границы устанавливаемой красной линии
	- границы устанавливаемых красных линий

Примечания:  
1. На территории объектов отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.  
2. Система координат МСК-16, системы высот - Балтийская.

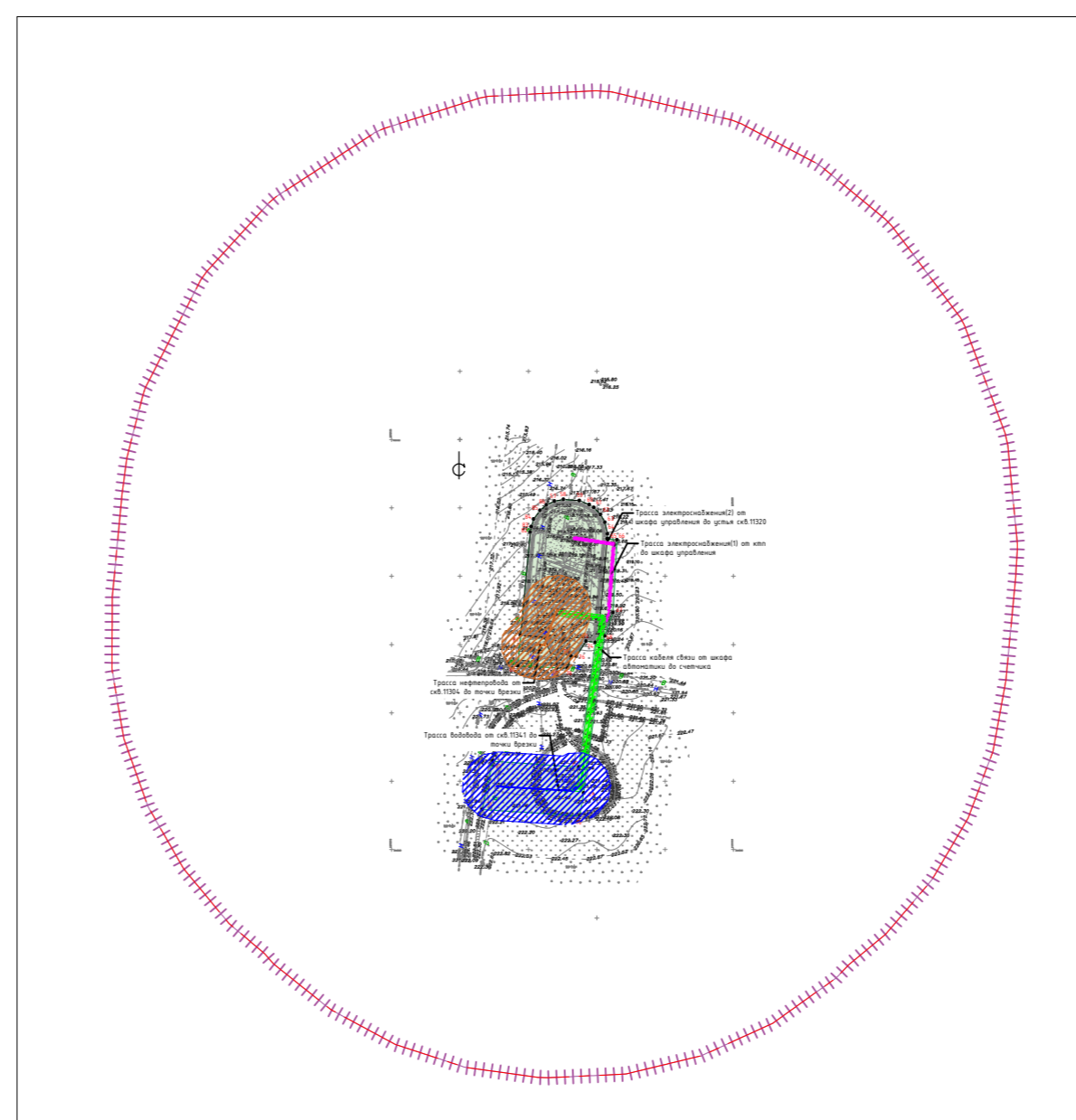
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док.		Подп.		Дата		
										2019		
Ген. директор		Алчанов А.Ф.										
										112-19-СН		
										Обустройство дополнительных скважин Ондийского нефтяного месторождения АО Татнефть (2019)		
Проект планировки территории. Графическая часть										Стадия	Лист	Листов
										П	1.1	
Чертеж красных линий М 1:5000										000 "Сервис ННК"		

# Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:5000

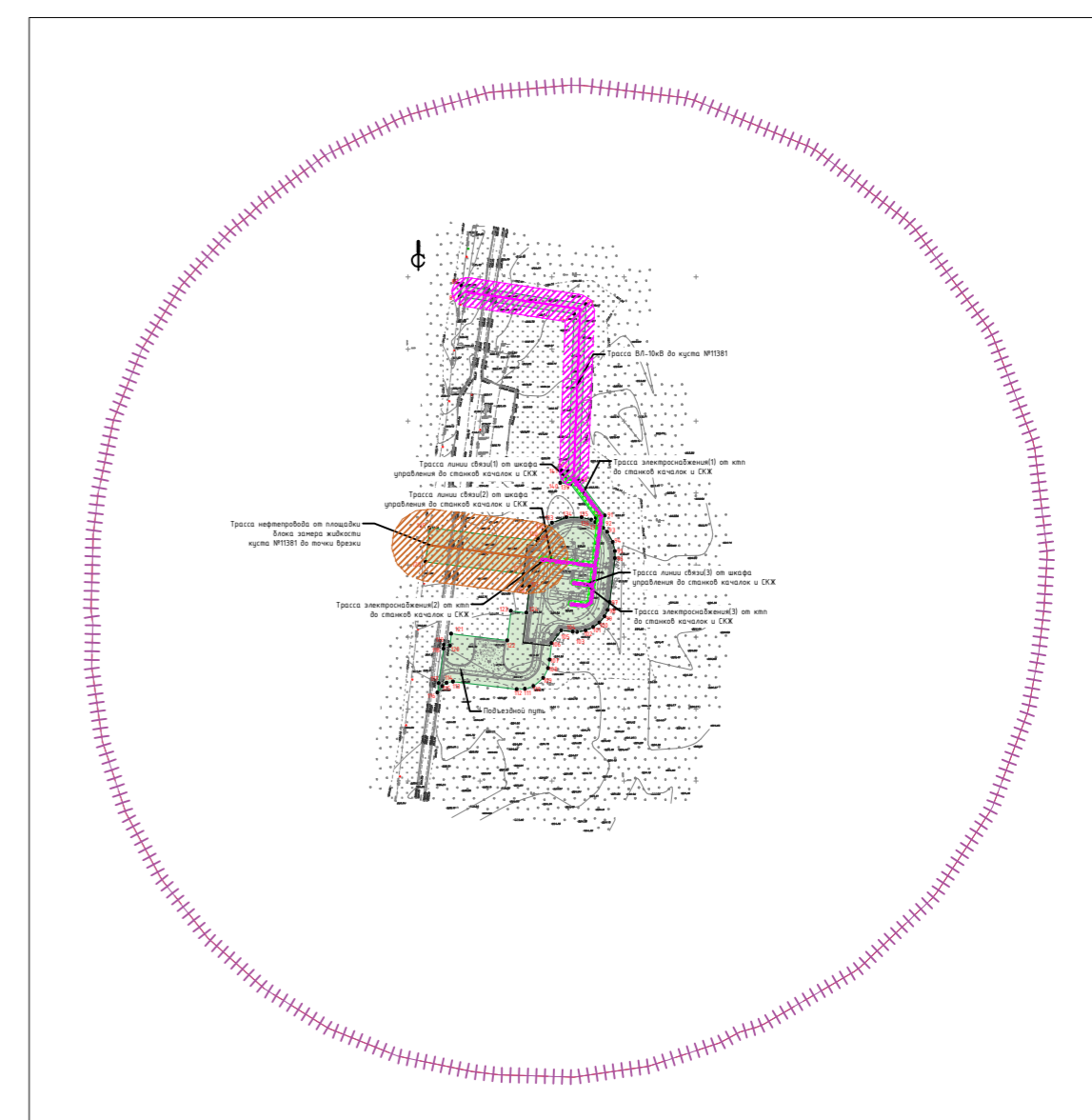
Обзорная схема  
расположения объекта



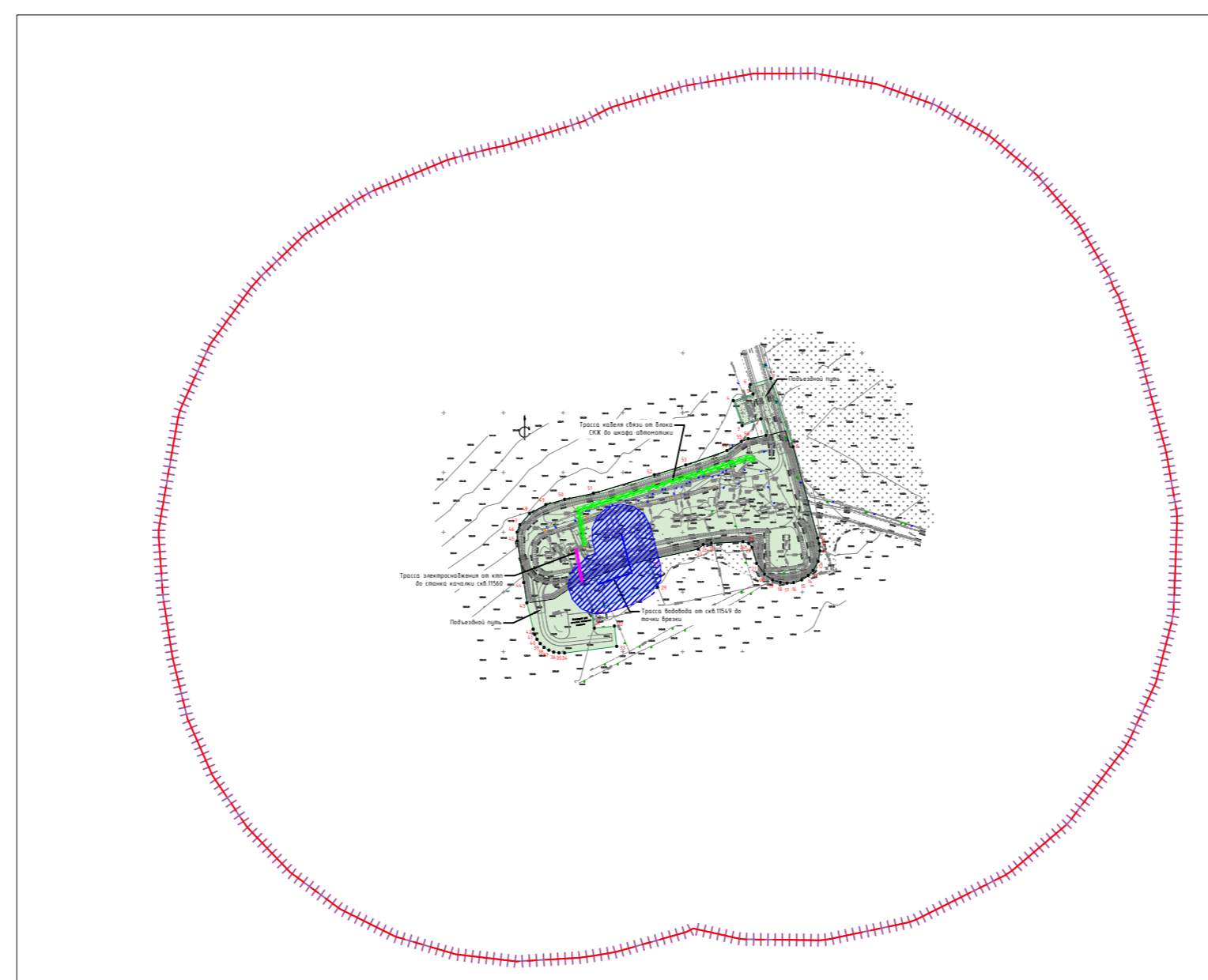
Обустройство куста 582



Обустройство куста 11381



Обустройство куста 581



**Примечания:**

1. На территории линейного объекта отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
2. Ширина полосы отвода проектируемых нефтепроводов составляет 24м, ВЛ 10кВ – 8 м, водоводов – 36 м, кабеля связи – 4 м, кабель энергоснабжения – 2м.
3. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с внешними границами санитарно-защитной зоны.
4. Система координат МСК-16, система высот-Балтийская

Условные обозначения	
	- границы зоны планируемого размещения объекта
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый водовод
	- охранный зона проектируемого водовода
	- проектируемый нефтепровод
	- охранный зона проектируемого нефтепровода
	- проектируемая трасса ВЛ
	- охранный зона проектируемой трассы ВЛ
	- проектируемая кабельная линия
	- охранный зона проектируемой кабельной линии
	- граница санитарно-защитной зоны
	- границы земельных участков, поставленных на ГКУ
	- номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта

Создано	
Изменено	
Проверено	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

112-19-СН				
Обустройство дополнительных скважин Ондийского нефтяного месторождения АО Татнефть (2019)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата
				2019
Ген. директор		Аулчиев А.Ф.		
Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	1.2
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:5000			ООО "Сервис ННК"	



**РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»**

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

1

## 2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)» (далее линейный объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Сервис НК» на основании данных проектной документации ООО «Энергострой».

Проектируемый линейный объект расположен на территории Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан.

ООО «Сервис НК» осуществляет свою деятельность на основании Свидетельства СРО №П-175-1644054737-01 от 25.11.2014 г. «О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», основанием выдачи которого является решение Правления СРО НП «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной экспертизе», протокол №25/1/11 от 25.11.2014 г.

Состав проекта планировки территории 112-19-СН «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)», расположенного на территории Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан включает в себя следующие линейные сооружения:

### Куст 11381:

- трасса ВЛ-10кВ до куста №11381;
- трасса нефтепровода от площадки блока замера жидкости куста №11381

до точки врезки;

- трасса электроснабжения (1) от ктп до станков качалок и СКЖ;
- трасса линии связи(1) от шкафа управления до станков качалок и СКЖ;
- трасса линии связи (2) от шкафа управления до станков качалок и СКЖ;
- трасса электроснабжения (2) от ктп до станков качалок и СКЖ;
- трасса линии связи (3) от шкафа управления до станков качалок и СКЖ;
- трасса электроснабжения (3) от ктп до станков качалок и СКЖ;
- подъездные пути;

### Куст 582:

- трасса водовода от скв.11341 до точки врезки;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист  
2

- трасса нефтепровода от скв.11304 до точки врезки;
- трасса кабеля связи от шкафа автоматики до счетчика;
- трасса электроснабжения (1) от ктп до шкафа управления;
- трасса электроснабжения (2) от шкафа управления до устья скв.11320;
- подъездные пути;

Куст 581:

- трасса водовода от скв.11549 до точки врезки;
- трасса кабеля связи от блока СКЖ до шкафа автоматики;
- трасса электроснабжения от ктп до станка качалки скв.11560;
- подъездные пути.

Описание площадки проектируемого куста №11381.

Куст расположен в южной части Онбийского месторождения, в 1.4 км на северо-восток от н.п. Гулькино. Размер площадки 6.5га. В геоморфологическом отношении площадка проектируемого куста расположена на правом водораздельном склоне р.Чупайка, протекающей в 1,2 км южнее от исследуемой площадки. Рельеф на площадке спокойный с общим уклоном на север, характеризуется абсолютными отметками 221,80 – 224,57 м.

Подъезд к площадке можно осуществить от н.п.Гулькино, по дороге с щебеночным покрытием. Площадка не застроена. Северо-восточнее в ~30 м от проектируемого куста находится действующая промышленная площадка четырех скважин. С южной, восточной сторон и частично с северной проектируемая площадка окружена лесом лиственных деревьев.

Опасные природные и техногенные процессы на площадке, и вблизи неё не обнаружены. Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

Описание трассы ВЛ-10кВ до куста №11381.

Трасса проходит по правому водораздельному склону р.Чупайка и начинается от ВЛ-10 Кв фидер 193-20-02 и идет в восточном направлении до ПК0+80, далее трасса получает южное направление. Полоса трассы характеризуется спокойным рельефом с плавным повышением к концу трассы. На ПК0+14 трасса пересекает промысловую щебневую дорогу, ширина грунтового полотна которой составляет 4 м. Уклон по трассе в северо-западном направлении, незначительный – составляет 2,0 м. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 221,8 до 223,8 м. Длина трассы 192.9 м.

Опасные природные и техногенные процессы по трассе, и вблизи неё не

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата



притока р.Чупайка, и начинается от скв.11341 и идет в западном направлении. Полоса трассы характеризуется спокойным рельефом с плавным понижением к концу трассы. Уклон по трассе в западном направлении, незначительный – составляет 0,2 м. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 221,4 до 221,6 м. Длина трассы 60,0 м. Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

Опасные природные и техногенные процессы по трассе, и вблизи неё не обнаружены.

Описание трассы нефтепровода от скв.11304 до точки врезки.

Трасса также проходит по левому водораздольному склону правого безымянного притока р.Чупайка, и начинается от скв.11304 и идет в юго-западном направлении. Полоса трассы характеризуется спокойным рельефом с плавным понижением к концу трассы. Уклон по трассе в западном направлении, незначительный – составляет 0,3 м. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 219,7 до 220,0 м. Длина трассы 34,4 м.

Опасные природные и техногенные процессы по трассе, и вблизи неё не обнаружены.

Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

Описание площадки проектируемого куста №581.

Куст расположен в западной части Онбийского месторождения, в 4.7 км на юго-запад от н.п. Гулькино. Размер площадки 3.84 га. В геоморфологическом отношении площадка проектируемого куста расположена на левом водораздольном склоне р.Шумышка, протекающая в 1,9 км южнее от исследуемой площадки. Рельеф на площадке спокойный с общим уклоном на север, характеризуется абсолютными отметками 238,6 – 240,6 м.

Куст 581 это действующая промышленная площадкат 12 скважин. Площадка прямоугольной формы, вытянута с запада на восток. Куст спланирован, обвалован и засыпан щебнем. Внутри куст застроен и насыщен коммуникациями. В восточной части куста отмечаются производственные постройки (ГЗУ, ТП и др.). Подъезд к площадке можно осуществить от н.п.Суык-Чишма, по дороге с щебеночным покрытием. Опасные природные и техногенные процессы на площадке, и вблизи неё не обнаружены. Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Описание трассы водовода от скв.11549 до точки врезки.

Трасса проходит по левому водораздольному р.Шумышка, и начинается от скв.11549 и идет в южном направлении до ПК0+33,93, далее трасса получает западное направление. С ПК0+25 проектируемый водовод проходит по пахотной земле. Полоса трассы характеризуется спокойным рельефом с плавным и малым повышением к концу трассы. Уклон по трассе в западном направлении, незначительный – составляет 0,3 м. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 239,0 до 239,3 м. Длина трассы 63,4 м.

Опасные природные и техногенные процессы на площадке, и вблизи неё не обнаружены.

Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

В административном отношении район работ расположен в Заинском районе Республики Татарстан, Заинский муниципальный район расположен в восточной части республики Татарстан. На севере он граничит с Тукаевским муниципальным районом, на востоке – с Сармановским, на юге – с Альметьевским, на западе – с Нижнекамским. Ближайшие населенные пункты Шигаево, Таулык, Яна-Буляк и др. Район работ достаточно освоен.

Онбийское месторождение нефти расположено в центральной части восточного Закамья Татарстана и примыкает с северо-запада к Ново-Елховскому месторождению, с севера расположено Соколкино-Сараполинское, с запада - Тюгеевское, с юга – Кузайкинское месторождение нефти.

В геоморфологическом отношении район работ располагается в пределах придолинного междуречья р.Чубаклинка, р.Шумышка и р.Онбия, осложненного заболоченными балками. Район выполнения работ не входит в зону опасных природных и техноприродных процессов.

Мощность производства:

- максимальная годовая добыча нефти 1,2 тыс.т.
- максимальная годовая добыча жидкости 3,6 тыс.м3
- количество добывающих скважин, подлежащих обустройству, в том числе:  
Куст 11381 – скв.11381, 11382, 11386;  
Куст 582 – скв.11304;  
Куст 581 – скв.11560, 11266.

К моменту разработки данного проекта Онбийское месторождение достаточно обустроено. Данным проектом предусматривается максимальное

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

использование существующих сооружений и трубопроводов, поэтому рассматривался один вариант сбора и транспорта нефти. Проектные добывающие скважины обустраиваются станками-качалками ПНШТ 60-3-2800.

Добываемая продукция скважин под устьевым давлением по проектируемым и существующим трубопроводам через групповые и индивидуальные замерные установки транспортируется на ДНС-30, где производится сепарация нефти от газа, обезвоживание до 5% остаточного содержания воды в нефти и транспорт предварительно обезвоженной и отсепарированной нефти через коммерческий узел учета нефти СИКНС на Акташский товарный парк, где производится сдача ее НГДУ «Елховнефть».

Отсепарированный газ в качестве топлива используется в путевых подогревателях, а сброшенная пластовая вода используется в системе ППД.

Замер дебита проектных скважин производится счетчиками типа «СКЖ».

Проект планировки выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией Российской Федерации:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в редакции 07.03.2017 г.);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №137-ФЗ;
- Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 г.;
- Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 73-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995г №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт. Актуализированная

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

редакция СНиП 2.05.07-91\* »;

- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей градостроительному кодексу РФ;

- «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), утвержденная Постановлением Госстроя Российской Федерации №150 от 29.10.2002г;

- «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов. СН 452-73», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 30.03.1973г;

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин. СН 459-74», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 25.03.1974г;

- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ №14278тм-т1, утвержденные Руководителем Департамента электроэнергетики Минтопэнерго РФ И.А.Новожиловым 20.05.1994;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

- ГОСТ Р 55990-2017 «Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;

- СП 284.1325800.2016 « Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858);

- "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются");

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

8



№997 «Об Утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования "Савалеевского сельского поселения" Заинского муниципального района Республики Татарстан (с внесением изменений от 15.11.2016г. №171), утвержденные решением Совета Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан от 24.05.2013 № 124».

- «Генеральный план муниципального образования Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан (с внесением изменений от 18.12.2015г. №59)», утвержденные решением Совета Савалеевского СП Заинского МР РТ от 21.12.2012 № 97».

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- сведения государственного кадастрового учета (выписки ЕГРН о земельных участках, кадастровые планы территорий);

- Постановление от 12.03.2019г №125 Исполнительного комитета Заинского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории на линейный объект АО «Татех»: «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)»;

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству линейного объекта.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разработан в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, а так же ведомственными нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство линейного объекта.

**2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Размещение проектируемого линейного объекта «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)», расположенного на территории Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района, в кадастровых кварталах 16:19:220109, 16:19:120302.

Ближайшие населенные пункты Шигаево, Таулык, Яна-Булак и др.

**Таблица 1** - Расстояния от проектируемых сооружений до ближайших населенных пунктов

Населенный пункт	Проектируемые сооружения	Направление	Минимальное расстояние, км	СЗЗ
н.п. Гулькино	Куст 11381	СВ	1,4	300 м
н.п. Гулькино	Куст 581	ЮЗ	4,7	300 м
н.п. Гулькино	Куст 582	СВ	2,1	300 м

### 2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Граница зоны планируемого размещения нефтепровода устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ширина полосы отвода) составляет 24м (на землях, где должно производиться снятие плодородного слоя), 17м (на землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя).

Граница зоны планируемого размещения ВЛ 10 кВ устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ширина полосы отвода) составляет 8м.

Граница зоны размещения подъездной автодороги с однополосным движением категории IV«в» принята 18 м в соответствии с СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог», т.7 для дорожного полотна с высотой насыпи менее 1 м.

Граница зоны планируемого размещения трасс электроснабжения (кабельной линии) устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта планировки территории

напряжением 0,38-750 кВ», ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ширина полосы отвода) составляет 6 м.

Граница зоны планируемого размещения трасс кабеля связи устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи», ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ширина полосы отвода) составляет 6 м.

Границы зоны размещения площадки скважины, узлов запорной арматуры, площадки приема средств, дренажной емкости, молниеотвода, опор линии электропередачи установлены по границам территории, предназначенной для размещения объектов, согласно решениям, принятым в проектной документации.

Исходя из вышеперечисленных факторов для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов, произведен предварительный расчет площадей земельных участков.

**Таблица 2** - Расстояния от проектируемых сооружений до ближайших населенных пунктов

Наименование объекта	Площадь, га
Куст 581	2,5105
Куст 582	1,0021
Куст 11381	1,0545

Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого размещения линейного объекта, приведены в проекте межевания территории.

В границах рассматриваемой территории существующие красные линии отсутствуют.

Согласно Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858) данным проектом красные линии устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов. Координаты характерных точек красной линии приведены в графической части данного тома.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

размещения линейных объектов объекта представлены в таблице 3.

**Таблица 3** - Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов: Куста 581		
Площадь земельного участка <u>25105</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	402280.87	2290969.67
2	402294.62	2290965.44
3	402289.18	2290949.76
4	402309.93	2290942.48
5	402315.72	2290958.97
6	402323.55	2290956.56
7	402328.60	2290973.84
8	402271.49	2290992.35
9	402195.07	2291013.04
10	402190.46	2291014.25
11	402184.27	2291014.82
12	402175.55	2291013.34
13	402167.94	2291009.01
14	402163.91	2291005.08
15	402160.15	2290999.65
16	402157.89	2290992.90
17	402157.37	2290987.27
18	402158.01	2290981.86
19	402160.17	2290975.31
20	402164.87	2290968.50
21	402173.92	2290961.92
22	402187.21	2290958.20
23	402190.67	2290955.40
24	402191.98	2290950.50
25	402190.87	2290924.11
26	402189.74	2290917.24
27	402185.95	2290912.93
28	402177.16	2290872.88
29	402153.88	2290878.88
30	402134.47	2290824.72
31	402119.75	2290826.32
32	402121.44	2290842.87

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

33	402104.55	2290844.78
34	402098.94	2290801.17
35	402098.91	2290796.67
36	402099.71	2290792.25
37	402101.33	2290788.05
38	402103.70	2290784.22
39	402106.75	2290780.89
40	402110.38	2290778.20
41	402114.45	2290776.23
42	402118.82	2290775.06
43	402140.82	2290769.79
44	402157.81	2290767.15
45	402192.72	2290761.70
46	402199.84	2290761.76
47	402206.30	2290763.99
48	402215.54	2290772.12
49	402222.95	2290785.50
50	402227.44	2290801.16
51	402232.50	2290825.45
52	402247.83	2290876.46
53	402256.13	2290902.67
54	402268.14	2290937.06
55	402275.91	2290949.31
56	402278.16	2290954.91
1	402280.87	2290969.67

**Зона планируемого размещения линейных объектов: Куста 582**

**Площадь земельного участка 10021 м<sup>2</sup>**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
57	400104.91	2288169.17
58	400106.14	2288175.81
59	400105.22	2288187.42
60	400102.40	2288194.49
61	400100.14	2288197.87
62	400095.13	2288202.84
63	400089.49	2288205.93
64	400081.00	2288207.81
65	400077.30	2288207.71
66	400076.49	2288214.87
67	400023.48	2288212.01

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

13

68	400006.16	2288205.72
69	399891.27	2288190.51
70	399874.54	2288187.68
71	399879.29	2288116.19
72	399914.60	2288124.15
73	399910.43	2288186.99
74	400001.70	2288199.08
75	400002.35	2288192.16
76	399991.39	2288185.10
77	399991.75	2288181.31
78	399982.69	2288178.65
79	399983.05	2288171.02
80	399984.41	2288142.25
81	400006.85	2288144.36
82	400082.30	2288151.47
83	400086.33	2288152.16
84	400091.68	2288153.97
85	400098.01	2288158.51
86	400102.19	2288163.27
57	400104.91	2288169.17

**Зона планируемого размещения линейных объектов: Куста 11381**

**Площадь земельного участка 10545.2 м<sup>2</sup>**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
87	397636.33	2287785.91
88	397644.24	2287787.11
89	397631.08	2287873.68
90	397508.30	2287868.92
91	397484.38	2287886.73
92	397475.65	2287885.69
93	397472.88	2287888.44
94	397466.02	2287892.13
95	397459.57	2287893.69
96	397454.75	2287893.69
97	397424.30	2287890.08
98	397418.79	2287888.73
99	397414.23	2287886.42
100	397410.09	2287882.98
101	397406.83	2287878.68
102	397404.52	2287873.32

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

14

103	397403.59	2287867.50
104	397403.68	2287864.58
105	397404.64	2287856.39
106	397395.66	2287849.66
107	397384.37	2287848.32
108	397378.29	2287847.34
109	397371.49	2287843.93
110	397365.81	2287837.13
111	397363.86	2287831.35
112	397363.70	2287825.47
113	397368.95	2287781.31
114	397368.28	2287776.94
115	397365.93	2287773.91
116	397361.49	2287770.60
117	397368.01	2287771.48
118	397392.00	2287774.71
119	397394.73	2287775.08
120	397394.06	2287779.13
121	397402.33	2287780.12
122	397397.70	2287819.07
123	397418.04	2287821.54
124	397416.78	2287832.26
125	397435.03	2287834.46
126	397435.63	2287829.40
127	397443.73	2287830.36
128	397452.11	2287762.21
129	397475.90	2287765.05
130	397466.72	2287840.02
131	397468.24	2287840.46
132	397474.03	2287844.29
133	397479.21	2287850.02
134	397483.11	2287860.13
135	397483.06	2287870.65
136	397481.40	2287877.43
137	397479.82	2287880.15
138	397482.71	2287880.49
139	397506.22	2287862.98
140	397507.08	2287855.77
141	397515.60	2287856.78
142	397515.07	2287861.23
143	397624.52	2287865.41

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

112-19-СН/Основная часть проекта  
планировки территории

Лист

15

87	397636.33	2287785.91
----	-----------	------------

**2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В составе проекта планировки территории объекта «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)» отсутствуют объекты, подлежащие переносу или переустройству.

**2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

*предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:*

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

*максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:*

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

*минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального*

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		



*строительства, входящих в состав линейных объектов;*

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

*требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения*

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

## **2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

*Особенности проведения работ в условиях действующего предприятия*

При подготовке к ведению строительно-монтажных работ на территории действующих производственных объектов (в данном случае месторождение) администрация предприятия- застройщика и исполнитель работ назначают ответственного за оперативное руководство работами и определяют порядок согласованных действий. При этом определяют и согласовывают: - объемы:

- объемы, технологическую последовательность, сроки выполнения строительно-монтажных работ, а также условия их совмещения с работой производственных цехов и участков реконструируемого предприятия;

- порядок оперативного руководства, включая действия строителей и эксплуатационников, при возникновении аварийных ситуаций;

- последовательность разборки конструкций, а также разборки или переноса

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

инженерных сетей, места и условия подключения временных сетей водоснабжения, электроснабжения и др., места выполнения исполнительных съемок;

- порядок использования строителями услуг предприятия и его технических средств;

- условия организации комплектной и первоочередной поставки оборудования и материалов, перевозок, складирования грузов и передвижения строительной техники по территории предприятия, а также размещения временных зданий и сооружений и (или) использования для нужд строительства зданий, сооружений и помещений действующего производственного предприятия.

Перед началом работ на территории действующего предприятия заказчик и подрядчик обязаны оформить акт-допуск.

Ответственность за выполнение мероприятий, обеспечивающих безопасность работ и предусмотренных актом-допуском, несут руководители организации и действующего предприятия. Руководитель действующего предприятия несет ответственность за возникновение производственной опасности, не связанной с характером работ, выполняемых подрядчиком (допуск в опасную зону, подача напряжения, горячей воды, пара, газов и т.д.).

Руководитель подрядной организации отвечает за организацию и безопасное производство выполняемой им работы.

При организации работы (размещении участков работ, рабочих мест, проездов для строительных машин и транспортных средств, проходов, санитарно-бытовых помещений и т.п.) устанавливаются опасные зоны для людей, зоны в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.

К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов должны быть отнесены рабочие места, проходы и проезды к ним, находящиеся:

- вблизи неизолированных токоведущих частей электроустановок;
- ближе 2 м от не огражденных перепадов по высоте на 1,3 м и более;
- в местах, где содержатся вредные или опасные вещества в концентрациях выше предельно допустимых или присутствуют опасные и вредные физические факторы с параметрами выше предельно допустимых уровней.

К зонам потенциально опасных производственных факторов следует относить не огражденные и незащищенные:

- участки территории вблизи строящегося сооружения;

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

- ярусы сооружений в одной захватке, над которыми производятся работы (монтаж, демонтаж, ремонт конструкций или технологического оборудования и т.п.);

- зоны перемещения машин, механизмов, технологического оборудования или их частей, узлов, деталей, рабочих органов;

- зоны, над которыми происходит перемещение грузов грузоподъемными кранами;

- зоны расположения оборудования с ядовитыми, агрессивными, легковоспламеняющимися, радиоактивными, взрывчатыми и т.п. опасными веществами, а также иные зоны, где персонал подрядчика может попасть под воздействие опасных и вредных факторов.

До начала работ в опасных зонах следует осуществлять организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность работающих, а работы выполнять только по наряду-допуску.

Во избежание доступа лиц, не связанных с выполнением работ в опасных зонах, до начала работы необходимо устанавливать защитные или сигнальные ограждения в соответствии с требованиями ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительномонтажных работ. Технические условия».

Порядок установки ограждений при выполнении работ на территории действующего предприятия определяется актом-допуском.

Выполнение работ в опасных зонах допускается только при наличии проекта производства работ (ППР) или технологических карт (ТК), содержащих конкретные решения по защите работающих от воздействия опасных и вредных производственных факторов.

#### *Особенности проведения работ в местах расположения подземных коммуникаций*

Работы, связанные с вскрытием поверхности в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений, должны производиться с соблюдением специальных правил, установленных министерствами и ведомствами, эксплуатирующими эти коммуникации.

В соответствии с действующими правилами охраны подземных коммуникаций исполнитель работ должен заблаговременно вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а при их отсутствии – представителей организаций,

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

согласовавших проектную документацию.

Прибывшим на место представителям эксплуатирующих организаций предъявляются проектная документация и вынесенные в натуру оси или габариты намеченной выемки.

Совместно с эксплуатирующей организацией на месте определяется (шурфованием или иным способом), обозначается на местности и наносится на рабочие чертежи фактическое положение действующих подземных коммуникаций и сооружений. Представители эксплуатирующих организаций вручают подрядчику предписания о мерах по обеспечению сохранности действующих подземных коммуникаций и сооружений и о необходимости вызова их для освидетельствования скрытых работ и на момент обратной засыпки выемок.

Не явившиеся и не уведомившие об отсутствии на месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений организации вызываются повторно за сутки с одновременным уведомлением об этом органов местного самоуправления, которые принимают решение о дальнейших действиях, в случае повторной неявки представителей указанных организаций.

До принятия соответствующего решения приступать к работам нельзя.

При пересечении проектируемых трубопроводов с подземными коммуникациями рытье траншеи следует производить вручную на 3,0 м в обе стороны от оси пересечения.

Вскрытые коммуникации, в случае необходимости, по указанию эксплуатирующих организаций должны быть подвешены или закреплены другим способом и защищены от повреждений; состояние подвесок и защитных устройств следует систематически проверять и приводить в порядок.

#### *Особенности проведения работ в местах расположения линий электропередач*

Допуск персонала строительно-монтажных организаций к работам в охранной линии электропередачи должен осуществляться в соответствии с межотраслевыми правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок потребителями.

Строительно-монтажные работы с применением машин в охранной зоне действующей линии электропередачи следует производить под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации – владельца линии и наряда-допуска, определяющего безопасные условия работ и

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

выдаваемого в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 при выполнении следующих мер безопасности.

При установке строительных машин и применении транспортных средств с поднимаемым кузовом в охранной зоне воздушной линии электропередачи необходимо снять напряжение с воздушной линии электропередачи.

При обоснованной невозможности снятия напряжения с воздушной линии электропередачи работу строительных машин в охранной зоне линии электропередачи разрешается производить при условии выполнения следующих требований:

а) расстояние от подъемной или выдвигной части строительной машины в любом ее положении до находящейся под напряжением воздушной линии электропередачи должно быть не менее указанного в таблице 4

б) корпуса машин, за исключением машин на гусеничном ходу, при их установке непосредственно на грунте должны быть заземлены при помощи инвентарного переносного заземления.

Установка стрелового самоходного крана в охранной зоне линии электропередачи на выносные опоры и отцепление стропов перед подъемом стрелы должны осуществляться непосредственно машинистом крана без привлечения стропальщиков.

Установка кранов для выполнения строительно-монтажных работ должна производиться в соответствии с проектом производства работ кранами (ППРк), в котором должны предусматриваться:

- соответствие установленных кранов условиям строительно-монтажных работ по грузоподъемности, высоте подъема и вылету;
- обеспечение безопасных расстояний от сетей и воздушных линий электропередачи.

Производство работ стреловыми кранами на расстоянии менее 30 м от подъемной выдвигной части крана в любом ее положении, а также от груза до вертикальной плоскости, образуемой проекцией на землю ближайшего провода воздушной линии электропередачи, находящейся под напряжением более 42 В, должно производиться по наряду-допуску, определяющему безопасные условия работы.

Порядок организации производства работ вблизи линии электропередачи, выдачи наряда- допуски и инструктажа рабочих должен устанавливаться приказами владельца крана и производителя работ. Время действия наряда-

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

допуска определяется организацией, выдавшей наряд. Наряд-допуск должен выдаваться крановщику на руки перед началом работы.

Крановщику запрещается самовольная установка крана для работы вблизи линии электропередачи, о чем делается запись в путевом листе.

Работа крана вблизи линии электропередачи должна производиться под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ кранами, которое также должно указать крановщику место установки крана, обеспечить выполнение предусмотренных нарядом-допуском условий работы и произвести запись в вахтенном журнале крановщика о разрешении работы.

При производстве работы в охранной зоне линии электропередачи или в пределах разрывов, установленных Правилами охраны высоковольтных электрических сетей, наряд-допуск может быть выдан только при наличии разрешения организации, эксплуатирующей линию электропередачи.

При работе грузоподъемными кранами необходимо соблюдать требования СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»

Границы опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическими током устанавливаются согласно СНиП 12-03-2001.

## **2.7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Савалеевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан.

В соответствии с письмом № 1247 от 19.11.2018 «Заключение о наличии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ», выданное Комитетом Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия на территории проектируемого объекта «Обустройство дополнительных скважин Онбийского нефтяного месторождения АО «Татех» (2019)» объекты культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

В рамках ранее выполненных работ по проектированию и строительству на данных месторождениях, объектов культурного наследия, включенных в государственный список памятников археологии, и выявленных объектов культурного наследия не установлено.

В рамках работ по проектированию проведено археологическое обследование земельных участков предполагаемого строительства. Объектами данных работ являлись непосредственно земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению.

На основании архивных данных было установлено, что в результате предшествующих исследований на территориях месторождений и непосредственно на заявленных земельных участках объектов археологического наследия не значится. Поиск археологических объектов производился путем визуального осмотра местности.

Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Согласно статьи 49 ФЗ от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ объекты археологического наследия находятся в государственной собственности.

## 2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Выбранное место размещение линейных объектов в наибольшей степени соответствуют всем требованиям норм и правил, обеспечивающих благоприятное воздействие объекта на окружающую природную среду и население района, а также предупреждение возможных экологических и иных последствий.

На рассматриваемом объекте имеются следующие участки и производства, загрязняющие атмосферу:

Строительно-монтажные работы в период обустройства.

Включают в себя подготовительные работы, монтаж технологических сооружений, трубопроводов, ВЛ, а также последующие рекультивационные работы. При проведении подготовительных и строительно-монтажных работ на рассматриваемом участке будет работать автотранспортная и дорожная техника (различной мощности). Источниками выделения при этом будут являться двигатели работающей техники.

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

В процессе эксплуатации основными источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться выбросы от добывающей скважины и резервуаров, которые осуществляются от утечек из неплотностей технологического и скважинного оборудования, а именно задвижек, вентиляей, дыхательных клапанов, фланцевых соединений, сальниковых уплотнений штанговых насосов. При этом в атмосферу будут выделяться - дигидросульфид (сероводород), смесь углеводородов предельных C1-C5 (по метану), смесь углеводородов предельных C6-C10 (по гексану), бензол, диметилбензол (ксилол), метилбензол (толуол). Так же имеют место выбросы от неплотностей оборудования блока дозирования химреагентов, при этом выбрасываются следующие вещества - 1-Метилэтил бензол (Изопропилбензол, Кумол), диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-), 1,3,5-Триметилбензол (Мезитилен), 1,2,4-Триметилбензол (Псевдокумол), метанол (Метиловый спирт).

К воздухоохраным мероприятиям относятся: планировочные, технологические и специальные. Планировочные мероприятия, влияющие на уменьшение воздействия выбросов предприятия на жилую зону, предусматривают:

- размещение объектов предприятия на площадке, обуславливающее минимальную повторяемость отходящих (дымовых) шлейфов на селитебную зону;
- организацию санитарно-защитной зоны;
- выбор площадки для обустройства, гарантирующий ПДК населенных и рабочих мест с учетом взаиморасположения новых и действующих цехов и населенных пунктов и господствующих направлений ветра.

Технологические мероприятия включают:

- внедрение при строительстве прогрессивных типов агрегатов нового поколения, соответствующих требованиям действующих нормативных документам;
- использование безрасходных систем продувки технологических аппаратов;
- повышение общей надежности газо-перекачивающих аппаратов, позволяющие сократить число операций пуск - остановок;
- распределение нагрузки либо между агрегатами либо между цехами с минимумом энергозатрат и загрязнения атмосферного воздуха продуктами сгорания топлива;
- защита подземного оборудования и трубопроводов от наружной коррозии

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



путем нанесения изоляции;

- регулярный осмотр состояния насосов, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры;

- применение герметизированной системы по всей технологической цепочке;

- герметизация неподвижных соединений за счет рационального подбора уплотнительных элементов.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, следует отнести сварку соединений газопроводов с оборудованием и арматурой, что сокращает неорганизованные выбросы, а также последующий контроль швов сварных соединений.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения при штатном режиме строительно-монтажных работ, включают:

- доставку сыпучих реагентов и материалов на стройплощадку в герметичной таре;

- приготовление и обработка растворов предусмотрена с использованием нетоксичных реагентов;

- приготовление растворов при помощи гидроэлеватора, исключающего распыление порошкообразных материалов.

Кроме этого рекомендуется:

- осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта
- подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

- производить радиографический контроль качества сварных соединений и наружной изоляции.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

С целью оценки максимального воздействия на атмосферный воздух проектируемого объекта, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в ред. 2010 года, Изменения N 1, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.04.2008 N 25, Изменения N 2, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 06.10.2009

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

№ 61, Изменений и дополнений № 3, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09.09.2010 № 122) определим ориентировочную санитарно-защитную зону объектов. Согласно п.п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добычи нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сут с малым содержанием летучих углеводородов» принимаем добывающие скважины предприятием 3 класса опасности со значением санитарно-защитной зоны равной 300 метров.

Анализ результатов расчета рассеивания без учета фона при обустройстве показывает, что максимальные концентрации вредных веществ на границе жилой зоны не превышают ПДК и ОБУВ, установленных для населенных мест.

При подготовке мероприятий по сокращению выбросов в периоды НМУ рассматривались величины вклада всех источников выбросов в общий уровень загрязнения атмосферы. Для этого использовались расчетные формулы максимальной концентрации примесей в воздухе, приведенные в «Методике расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий», ОНД-86.

Как показывает практика, при наступлении НМУ в первую очередь следует сокращать низкие, рассредоточенные и холодные выбросы загрязняющих веществ предприятия, а также учитывать приоритетность выбрасываемых вредных веществ.

Одновременно выполнение мероприятий по регулированию выбросов загрязняющих вредных веществ не должно приводить к существенному сокращению производственной мощности предприятия в периоды НМУ.

Величина сокращения концентрации примесей в воздухе устанавливается с учетом фактического загрязнения атмосферы в городе (районе), технологических возможностей проектируемых производств, особенностей метеорологических условий и т. п.

Мероприятия по регулированию выбросов выполняют в соответствии с прогнозными предупреждениями местных органов Росгидромета. Соответствующие предупреждения по городу (району) подготавливаются в том случае, когда ожидаются метеорологические условия, при которых превышает определенный уровень загрязнения воздуха.

В соответствии с этим различают три степени опасности загрязнения воздушного бассейна.

Предупреждение первой степени опасности составляются в том случае,

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

когда ожидают концентрации в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ выше ПДК.

Предупреждение второй степени опасности составляются в двух случаях:

- если после предупреждения первой степени опасности поступающая информация показывает, что принятые меры не обеспечивают чистоту атмосферы,

- если одновременно обнаруживается концентрация в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ более 3 ПДК.

Предупреждение третьей степени опасности составляются в случае, если после предупреждения второй степени сохраняется высокий уровень загрязнения атмосферы и при этом ожидаются концентрации в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ более 5 ПДК.

Мероприятия по регулированию выбросов по первому режиму должны обеспечить сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 15-20%. Эти мероприятия носят организационно-технический характер и не приводят к снижению производственной мощности предприятия.

Мероприятия по сокращению выбросов по первому режиму включают:

- контроль за работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами;

- запрещение продувки и чистки оборудования, а также ремонтных работ, связанных с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;

- контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;

- запрещение работы оборудования на форсированном режиме;

- рассредоточение во времени работы технологических агрегатов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

- прекращение испытания оборудования, связанного с изменениями технологического режима, приводящего к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

- приостановить пропарку трубопроводов и емкостей;

- смещение во времени некоторых технологических процессов, связанных с большим выделением вредных веществ в атмосферу (заполнение и опорожнение емкостей, продувка и чистка оборудования);

- другие организационно-технические мероприятия, приводящие к снижению выбросов загрязняющих веществ.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

По второму режиму мероприятия по регулированию выбросов должны обеспечивать сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 20-40%. Эти мероприятия включают в себя все мероприятия первого режима, а также мероприятия, связанные с технологическими процессами производства и сопровождающиеся незначительным снижением производительности проектируемого объекта.

Мероприятия по сокращению выбросов по второму режиму включают:

- снижение производительности отдельных аппаратов и технологических линий, работа которых связана со значительным выделением в атмосферу вредных веществ;
- остановку технологического оборудования на планово-предупредительный ремонт, если его сроки совпадают с наступлением НМУ;
- ограничение движения и использование транспорта на территории предприятия согласно ранее разработанным схемам маршрутов;
- запрещение сжигания отходов производства и мусора, если оно осуществляется без использования специальных установок, оснащенных пыле и газоулавливающими аппаратами.

По третьему режиму мероприятия должны обеспечивать сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 40-60 %, а в особо опасных случаях следует осуществлять полное прекращение выбросов. Мероприятия по третьему режиму включают в себя все мероприятия, разработанные для первого и второго режима, а также мероприятия, разработанные на базе технологических процессов, имеющих возможность снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу за счет временного сокращения производственной мощности предприятия.

Мероприятия по сокращению выбросов по третьему режиму включают:

- снижение производственной мощности или полную остановку производств, сопровождающихся значительными выбросами загрязняющих веществ;
- проведение поэтапного снижения нагрузки параллельно работающих однотипных технологических агрегатов и установок (вплоть до отключения одного, двух, трех и т.д. агрегатов);
- отключение аппаратов и оборудования с законченным технологическим циклом, сопровождающимся значительным загрязнением воздуха;
- остановку пусковых работ на аппаратах и технологических линиях, сопровождающихся выбросами в атмосферу;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

- запрещение выезда на линии автотранспортных средств (включая личный транспорт) с не отрегулированными двигателями.

Как показывают результаты расчетов, при НМУ величины максимальных концентраций вредных веществ в атмосфере ближайших населенных пунктов с учетом фона ниже 0,5 ПДК. Поэтому нет необходимости вводить особый режим работы объектов в период НМУ.

Однако, в связи с тем, что величины неорганизованных выбросов от технологического оборудования рассчитаны по усредненным показателям, целесообразно при НМУ предусмотреть некоторые мероприятия по 1-му режиму работы (в соответствии с РД 52.04-52-85), сокращающие выбросы. При строительстве предлагается при возникновении 1 режима НМУ сократить до минимума количество работающей техники, приостановить работу сварочных агрегатов и не производить погрузку-выгрузку сыпучих материалов.

Реализация всех мероприятий по регулированию выбросов вредных веществ при НМУ за счет своевременного снижения содержания загрязняющих веществ, может устранить или существенно снизить неблагоприятное воздействие, как на человека, так и на окружающую среду. Известно, что во многих случаях массовые отравления и заболевания населения в связи с загрязнением атмосферного воздуха могут иметь место именно при НМУ. Это и определяет особую актуальность регулирования выбросов.

Оперативное прогнозирование момента наступления, продолжительности и интенсивности загрязнения и оповещение о наблюдающихся высоких концентрациях примесей осуществляют прогностические подразделения Госкомгидромета.

Для оценки возможной степени шумового воздействия был произведен акустический расчет. Акустический расчет выполняется в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами от 63 до 8000 Гц. Расчет включает в себя выявление источников шума и определение их шумовых характеристик, выбор расчетных точек и расчет акустического воздействия в них.

Период обустройства

Для оценки возможной степени шумового воздействия был произведен акустический расчет. Акустический расчет выполняется в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами от 63 до 8000 Гц. Расчет включает в себя выявление источников шума и определение их шумовых характеристик, выбор расчетных точек или определение радиуса акустического дискомфорта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Контрольные точки, для оценки шумового воздействия в период обустройства были выбраны на границе населенных пунктов - Новый Камелик, Пензено.

Моделировалась ситуация максимального шумового воздействия, выбранная из режимов строительства т.е. ситуация одновременной работы двух грузовых автомобилей на базе КАМАЗ, двух единиц дорожной техники и сварочного аппарата.

Основными, в данном случае являются, шумы впуска и выпуска двигателей. Рабочий процесс в двигателях сопровождается всасыванием воздуха и выбросом в атмосферу отработавших газов. Воздухозаборным отверстием впускной системы периодически забирается среда, а у выхлопного отверстия выпускной системы создается ее избыток, в результате чего получается шум впуска и выпуска.

#### Период эксплуатации

Моделировалась ситуация максимального шумового воздействия, выбранная из режимов эксплуатации возможного технологического оборудования, в соответствии с проектной документацией. Анализ технологического оборудования согласно разделу выявил, что основными источниками шумового воздействия будет являться насосное оборудование станков качалок.

Любой строящийся объект в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определенное количество чистой воды, а также сбрасывает очищенные, условно чистые или неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической сети и территории района его размещения.

Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- неочищенные или недостаточно очищенные производственные и бытовые сточные воды;
- поверхностный сток с селитебных территорий и промплощадок;
- загрязненные дренажные воды;
- фильтрационные утечки вредных веществ из емкостей, трубопроводов и других сооружений;
- аварийные сбросы и проливы сточных вод на сооружениях промышленных объектах;
- осадки, выпадающие на поверхность водных объектов и содержащие пыль

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

и загрязняющие вещества от промышленных выбросов;

- места хранения продукции и отходов производства;
- транспортные магистрали;
- свалки коммунальных и бытовых отходов.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемых объектов Западно-Борщевской структуры при разработке подраздела должен определяться режим водопотребления и водоотведения.

При оценке водопотребления промышленных предприятий в подразделе проекта определен объем производства, оборудование - основные потребители воды, режим водопотребления, количество и особые требования к качеству используемой воды, составлен водный баланс предприятия.

При оценке режима водоотведения проектируемого объекта необходимо выявить объем (количество) отводимых сточных вод, уровень их загрязнения, перечень и концентрацию загрязняющих веществ, содержащихся в сточных водах, класс их опасности, степень очистки и режим отведения сточных вод, а также место их сброса и количество необходимых выпусков.

В тех случаях, когда сточные воды промышленных объектов сбрасываются в специальные накопители - приемники сточных вод в подразделе проекта приведены их технические характеристики с обязательным указанием емкости, сроков эксплуатации и параметров окончательной утилизации стоков (захоронения отходов).

При разработке проектной документации проектом предусмотрено:

- экономное и рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение и устранение загрязнения поверхностных и подземных вод отходами производства;
- разработка инженерных мероприятий по предотвращению аварийных сбросов неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод, по обеспечению экологически безопасной эксплуатации водозаборных сооружений и водных объектов;
- минимальное отчуждение земель под строительство водоохраных сооружений и других объектов водного хозяйства;
- предотвращение попадания продуктов производства и сопутствующих ему загрязняющих веществ на территорию производственной площадки

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

промышленного объекта и непосредственно в водные объекты;

- реализация достижений науки, техники и передового отечественного и зарубежного опыта в вопросах очистки сточных вод.

Основные технические решения по охране и рациональному использованию водных ресурсов, принимаемые в проекте, очередность их осуществления обосновывается сравнением технико-экономических показателей возможных вариантов применяемых технологических решений. При этом учитывалась вся совокупность показателей, характеризующих как уровень рационального использования и охраны водных ресурсов от загрязнения и истощения, так и технический уровень водозаборных и очистных сооружений проектируемого объекта.

Таким образом, риски затопления площадок проектируемых объектов в период половодья полностью исключены.

Проектируемые объекты не затрагивают водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Работ в водоохраных зонах водотоков при прокладке коммуникаций и переходов через водные объекты не предусмотрено. Непосредственно проектируемые объекты не оказывают прямого влияния на поверхностные воды. В связи с этим, работ по гидрологическому изучению и прогноза возможных изменений гидрологических условий не требуется.

Согласно материалам инженерно-экологических изысканий, анализ подземных вод по основным загрязняющим веществам, в том числе характерным для нефтедобывающей промышленности показал, что превышений значений ПДК не зафиксировано, вода во всех подземных источниках не загрязнена и по основным параметрам соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

С учетом выделенных санитарно-защитных зон населенных пунктов, рек, ручьев и данной технологической схемой разработки предусмотрены ряд мероприятий по охране подземных и поверхностных вод:

- усиленная изоляция и канализация всех нефтепромысловых сооружений согласно СНиП 2.04.20-84;
- бетонирование технологических площадок с бордюрным ограждением;
- эффективный отвод поверхностных сточных вод с территории промплощадок искусственным повышением планировочных отметок территории;
- комплексная защита нефтепроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;
- усиленная антикоррозийная изоляция подземных трубопроводов выполняется из

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



комбинированного ленточно-полиэтиленового покрытия по ТУ 1390-001-01291005-96;

- снижение вязкости транспортируемой эмульсии в нефтегазосборных трубопроводах путем подачи деэмульгаторов;
- применение термообработанных труб и деталей трубопроводов с увеличенной толщиной стенки трубы выше расчетной;
- защита внутренней поверхности подземных емкостей лакокрасочным покрытием на основе эпоксидных смол;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных трубопроводов, емкостей и арматуры лакокрасочными материалами;
- своевременная и качественная ликвидация порывов на трубопроводах;
- создание наблюдательной сети на родниках и специальных режимных скважинах на пресные водоносные горизонты активного водообмена.

Для выявления источников загрязнения на площади необходимо выполнить комплекс мероприятий (усиленный контроль, исследование затрубного пространства и т.п.), позволяющих произвести анализ состояния водоносных горизонтов. После выявления источников загрязнения необходимо принять все меры по их устранению.

Пункты контроля подземных вод – это артезианские и наблюдательные скважины, колодцы и родники.

При анализе качества подземных вод определяется состав, пластовое давление, наличие загрязнений нефтепродуктами и место поступления воды в скважину путем пробных откачек с отбором проб.

В качестве контролируемых параметров следует рассматривать общую минерализацию, общий химический состав воды, высокое содержание нефтепродуктов.

Для контроля за состоянием поверхностных и подземных вод нужно организовать сеть наблюдательных водопостов на поверхностных водоемах и водопроводных сооружениях.

Поверхностные воды являются одной из важнейших составляющих природной среды, и их состояние оказывает существенное влияние на экологическое равновесие в естественно-природных и антропогенных системах. И они же в значительной мере непосредственно подвергаются антропогенному воздействию.

Рекомендуемая периодичность отбора проб воды на полный химический

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

анализ – 4 раза в год (зимнюю межень, весенний максимум, летнюю межень, осеннюю межень) и 1 раз в год на микробиологический и радиационный анализы.

Недра являются частью земной коры, расположенной ниже почвенного слоя и дна водоемов, простирающейся до глубин, допустимых для геологического изучения и освоения.

В проекте предусмотрены рекомендуемые мероприятия, направленные на охрану недр:

- строгое соблюдение режима ограничений хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон и водоохранных полос;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов; предотвращение загрязнения почвенно-растительного покрова горюче-смазочными материалами;
- передача на утилизацию всех промышленных стоков после соответствующей очистки;
- проведение строительных работ только в отведенной полосе с целью сохранения существующей растительности от механических повреждений;
- рациональный отвод земель для размещения основных сооружений с максимальным сохранением природного ландшафта;
- применение блочного оборудования;
- охрана трубопроводов от пожаров и других факторов, снижающих возникновение аварийных ситуаций;
- соединение труб осуществляется сваркой. Монтажные сварные стыки трубопроводов II категории подлежат контролю физическими методами в объеме 20%;
- антикоррозионная изоляция трубопроводов;
- обеспечение надежной герметизации трубопроводов и других сооружений;
- устройство наблюдательных постов.

Контроль за состоянием земельных ресурсов необходимо осуществлять согласно РД 3900147098-015-90 (26).

В соответствии со статьей 71 Закона «Об охране окружающей природной среды» при реализации строительства должен осуществляться производственный контроль. Предложения по его организации составлены на основании положений приказа Минприроды России от 18/07/94 г. № 222 «Об утверждении положения об оценке воздействия на окружающую среду РФ». Предложения по разработке программы производственного мониторинга должны составляться в увязке с

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

требованиями системы государственного экологического мониторинга. В период строительства мониторинг будет осуществлять заказчик или, по его поручению, привлеченные им для надзора за строительством организации и фирмы, а при необходимости будут привлекаться независимые эксперты.

Мониторинг должен включать:

- контроль за полнотой и точностью включения в проектную документацию положений, утвержденных на предыдущих стадиях проектирования по мерам исключения и смягчения воздействий, компенсаций, за проектированием природоохранных мероприятий и сооружений;

- обеспечение выбора подрядной строительной организации, способной обеспечить наиболее экологически чистые технологии работ, а также строительство предусмотренных проектом природоохранных мероприятий;

- включение в проект производства работ мероприятий по разъяснению работникам подрядной строительной организации природоохранных требований и проектных решений, а также при необходимости их обучение;

- надзор за выполнением природоохранных мероприятий; надзор за строительством природоохранных и защитных сооружений; мониторинг соблюдения подрядной строительной организацией во время строительных работ требований природоохранного законодательства, нормативных документов, технических условий и требований проекта;

- наблюдение за своевременностью и правильностью выполнения рекультивационных работ;

- анализ во время ведения строительных работ эффективности предусмотренных в проекте мероприятий, их корректировка в случае необходимости;

- наблюдение в после строительный период за работой водоотводных сооружений, снегозащитных насаждений, противоэрозионных и иных природоохранных сооружений.

После окончания строительных работ убрать неиспользованные конструкции и оборудование, территорию необходимо очистить от остатков мусора и отходов.

На заключительном этапе предусмотреть проведение технической и биологической этапов рекультивации нарушенных участков, в соответствии с действующими нормативными требованиями: «Закон об охране окружающей среды», 2002 г.; "Земельный кодекс РФ", 2001 г.; ГОСТ: 17.4.3.02-85; 17.5.1.01-83;

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

17.5.1.02-85; 17.5.1.03-86; 17.5.1.06-84; 17.5.3.04-83; 17.5.3.05-84; 17.5.3.06-85 и др.

При разработке проекта были учтены конкретные почвенные условия участка работ.

Строительство и эксплуатация объекта всегда приводит к нарушению условий развития растительного и животного мира, в случае не принятия должных мер.

Основные виды воздействия на растительный покров территории в процессе строительства объекта:

- полное уничтожение растительных сообществ в границах землеотвода;
- утрата лесных и пастбищных ресурсов;
- сокращение ресурсов полезных видов растений;
- повреждение растительности на границе со строительными площадками и подъездными дорогами;
- угнетение растений выбросами в атмосферу строительной пыли и вредных загрязняющих веществ;
- нарушения растительного покрова как следствие активизации деструктивных процессов в зоне строительства;
- повышение пожароопасности территории.

При проведении строительных работ растительный покров в границах землеотвода уничтожается практически полностью, прилегающие участки так же, как правило, оказываются нарушенными.

На растительный покров в период эксплуатации, в основном, оказываются опосредованные воздействия, связанные с изменением экологических условий местообитаний на обустроенных объектах и вокруг них.

Видовой состав и размеры популяций животного мира тесно связаны с характером растительности на рассматриваемой территории, кормовой базой, состоянием водотоков и водоемов, рельефом местности. Животный мир является составной частью природной среды, неотъемлемым звеном в цепи экологических систем. Основным регламентирующим фактором проведения работ является воздействие на ценные особо охраняемые виды территории.

Основными аспектами, негативно влияющими на животных сухопутных территорий, могут явиться:

- нарушение почвенно-растительного покрова и уменьшение кормовой растительной базы;

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

- воздействия фактора беспокойства;
- уменьшение популяций животных;
- механическое воздействие транспорта на подъездных дорогах;
- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации строительной и автотранспортной техники;
- загрязнение почвы нефтепродуктами.

Следует отметить, что помимо локализованного уничтожения среды обитания происходит снижение качества последней за счет выбросов газообразных углеводородов, продуктов сгорания атмосфере, нефтепродуктов, пенообразователей, реагентов – в воду, нефти и реагентов в почву. Должным образом воздействия вредных выбросов на животных в настоящий момент не исследовано и не существует критериев для его оценки даже на уровне пороговых значений. Так что для ориентировочной оценки возможно лишь применение аналогичных критериев воздействия вредных выбросов на человека, хотя такой подход не обеспечивает должной точности и достоверности прогноза. Исходя из оценки воздействия вредных выбросов на человека, можно считать, что выбросы загрязняющих веществ не являются существенным фактором, способным повлечь какие-либо изменения в состоянии животного мира.

На месте сложного многоярусного местообитания животных и птиц возникли открытые пространства с совершенно иными защитными, кормовыми, гнездовыми и микроклиматическими условиями. Следовательно, на этой площади не будут восстановлены естественные местообитания животных, т.е. они уже лишились кормовой базы, укрытий, мест отдыха, размножения и сезонных концентраций еще до начала строительных работ. В результате, обитающие ныне на этой территории животные уже покинули свои традиционные станции.

Многие звери и птицы являются накопителями загрязнений, которые поступают в них по пищевой цепи, отрицательно влияя на репродуктивные способности.

Основным фактором, подлежащему учету при сравнении вариантов при оценке воздействия на животный мир, является, в основном, потребность в площадях.

Подавляющее большинство охотничьих видов животных, отмеченных в районе изысканий, своими местообитаниями связаны с лесными и пойменными биотопами. Поэтому в отношении представителей охотничье-промысловой фауны изменение условий проживания при штатном режиме работ выразится, в

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

основном, в сокращении территории местообитаний некоторых лесных видов в результате вырубки леса и возросшем факторе беспокойства.

С учетом данных по численности основных охотничьих видов, изменение характера землепользования, в т.ч. сведение леса, на предусмотренной проектной документацией площади, теоретически приведет к непригодности местообитаний для следующих видов зверей: лось, кабан, косуля, куница, лисица, заяц-беляк, заяц-русак и др.

Действие шума и других аспектов фактора беспокойства будет выражаться в переселении охотничье-промысловых, как, впрочем, и других типично лесных видов позвоночных животных за пределы зоны воздействия данного фактора. В целом, фактор беспокойства будет оказывать наибольшее влияние только на первых этапах строительства, когда здесь будет присутствовать относительно большое количество людей и техники. В дальнейшем, его влияние снизится. Кроме того, общеизвестно, что животные, в т.ч. и охотничьи, достаточно быстро привыкают к техногенному шуму.

Наиболее интенсивное воздействие на фауну участка производства работ будет оказываться во время проведения строительных работ. В период эксплуатации чаще всего происходит стабилизация численности животных и птиц, затем возможно даже некоторое ее увеличение.

Исходя из условий строительства и эксплуатации проектируемых объектов, при условии выполнения комплекса природоохранных мероприятий, воздействие на животный и растительный миры не будет иметь необратимого характера.

## **2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.**

Отнесение организации по гражданской обороне осуществлено в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998г. №1115 «О порядке отнесения организации к категориям по гражданской обороне», введенными в действие приказом МЧС России от 23 марта 1999 года №013.

Согласно письма №01-11/803 от 21 сентября 2018г (Приложение Л) , АО «Татех» не категорирован по гражданской обороне.

Обеспечение персонала питьевой водой в период строительства будет

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

осуществляться поставкой бутилированной воды. Обеспечение будет осуществляться согласно договора № 24/18 от 01.08.2018г. Качество питьевой воды соответствует требованиям ТУ 0131-001- В1055617-08. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

В проекте не предусмотрены устройства, обеспечивающие защищенность водоисточников от радиоактивных и отравляющих веществ. Защита от радиоактивных веществ, отравляющих веществ и бактериологических средств в мирное время осуществляется выполнением мероприятий по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта.

Согласно закону РФ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.97 г. (с изменениями) к категории опасных относятся объекты, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Опасными веществами, обращающимися на проектируемых сооружениях, является нефтегазовая эмульсия со скважин, реагент.

Нефть является смесью углеводородов, обладающей повышенной пожаро – и взрывоопасностью.

В соответствии с ГН 2.2.5-1313-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны. Гигиенические нормативы» нефть является веществом 3 класса опасности.

Нефть представляет собой маслянистую жидкость. По химическому составу нефть представляет смесь углеводородов, обладающих высокой пожаро - и взрывоопасностью. Содержание углеводородов в нефти колеблется в пределах 89-90,5%. Примеси присутствуют в виде азотсодержащих органических соединений (сульфиды), меркаптанов и свободной серы. В небольших количествах в нефти присутствуют хлор, йод, фосфор, мышьяк, калий, натрий, кальций, магний, ванадий. На человека углеводороды, составляющие основную часть нефтяного попутного газа, оказывают наркотическое действие с изменениями крови и кроветворных органов, углеводороды поступают в организм человека через дыхательные пути. Первым признаком при отравлении парами углеводородов является период возбуждения, характеризующийся беспричинной веселостью, затем наступает головная боль, сонливость, головокружение,

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

тошнота. При тяжелых отравлениях наступает потеря сознания, судороги, ослабление дыхания, появляется желтушная окраска белой оболочки глаз.

Класс опасности веществ, которые могут присутствовать в воздухе рабочей зоны на объектах и предельно допустимые их концентрации (ПДК) по ГН 2.2.5.1313-03 и ГОСТ 12.1.005-88 приведены в таблице 4.

Нефтяной газ и нефть являются взрывопожароопасными веществами. Пары нефти и нефтяной газ имеют температуру вспышки ниже 28° С.

**Таблица 4 - Характеристика пожароопасных и токсичных свойств сырья**

Наименование сырья, полупродуктов готовой продукции, отходов производства	Агрегатное состояние	Класс опасности (ГОСТ 12.1.007-76*)	Температура °С			Концентрационный предел воспламенения, объемное содержание %		Характеристика токсичности (воздействия на организм человека)	ПДК в воздухе рабочей зоны, мг/мЗв соответствии с ГОСТ 12.1.005-88
			Вспышки	Воспламенение	Воспламенение	Нижний	Верхний		
нефть	жидкость	3	28	50	300	2,9	15	Пары нефти с содержанием сероводорода. Воздействие наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действуют на центральную нервную систему, органы дыхания, кожу	Аэрозоля нефти - не более 10 концентрация по легким углеводородам в пересчете на углеводород не более 300
Нефтяной газ	газ	2	-	-	450	2,9	15	Воздействие наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действуют на центральную нервную систему, органы дыхания, кожу Сероводород – сильный яд, вызывающий смерть от остановки дыхания.	300 (по углеводородам) 10 (сероводород в смеси с углеводородами) 3 (по сероводороду)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата



Дезмульгатор	жидкость	3	150	-	400 (по метанолу)	-	-	В следствии наличия в них растворителя - метанола, действуют на организм, преимущественно как нервный и сосудистый яд, обладает раздражающим действием на слизистую оболочку глаз и верхние дыхательные пути, а также на кожные покровы при длительном контакте. Могут проникать через кожный покров и обладают способностью к кумуляции.	300
--------------	----------	---	-----	---	-------------------	---	---	---	-----

Климат территории строительства умеренно-континентальный. Средняя годовая температура воздуха по району строительства положительна и составляет 4,2°С. Средние месячные температуры воздуха имеют хорошо выраженный годовой ход с максимумом в июле (25,6°С) и минимумом в январе (-17,1°С). По многолетним данным февраль почти такой же холодный как январь (-11,9°С). По количеству осадков данный район относится к зоне умеренного увлажнения, их годовое количество, в среднем, составляет 510мм. Максимум осадков приходится на летние месяцы и составляет 66,4мм (август), наименьшее количество отмечено в апреле – 26,1мм. Преобладающее направление ветров – южное и юго-западное, средняя скорость ветра 4,9м/сек.

Согласно СП 11-103-97 на территории объекта опасные гидрометеорологические процессы и явления не наблюдаются.

С целью снижения опасности и вредности проектируемых объектов предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальная герметизация технологических процессов сбора, транспорта и подготовки нефти и газа на всем пути следования нефти от скважин до установки подготовки;
- устья скважин для обслуживания и ремонта оборудуются канализуемыми площадками;
- соединение трубопроводов предусмотрено на сварке с контролем сварных стыков по нормам;
- контроль за состоянием технологического процесса по добыче, сбору и

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

транспорту нефти и газа полностью автоматизирован;

- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается защитное заземление всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящегося под напряжением;

- на территории всех проектируемых объектов и сооружений должны быть запрещающие и предупреждающие плакаты и знаки о грозящей человеку опасности;

- оборудование скважин должно обслуживаться квалифицированным персоналом, знающим «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

- сбор загрязненных стоков при ремонте скважин предусматривается в металлические поддоны и передвижные емкости, которыми оснащены ремонтные бригады.

Для снижения взрывопожарной опасности предусматриваются следующие мероприятия:

- установка технологического оборудования на открытых бетонированных и огражденных бордюром площадках; такое решение по сравнению с размещением оборудования в зданиях снижает класс опасности с В-1а до В-1г;

- на генеральных планах объектов обустройства (скважины, кусты скважин) сооружения размещаются со строгим соблюдением норм противопожарных разрывов;

- весь обслуживающий персонал должен в обязательном порядке проходить инструктаж по промышленной безопасности и пожарной безопасности на объекте;

- на всех взрывопожароопасных объектах должны оформляться доски с инструкциями основных правил промышленной безопасности и пожарной безопасности при производстве работ, а также предупреждающие и запрещающие плакаты и знаки;

- на всех взрывопожароопасных объектах предусматриваются первичные средства пожаротушения.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата